



# COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

## AREA TECNICA

### COPIA

<b>Determinazione 53</b>	<b>REGISTRO GEN. DETERMINE: N.150</b>
<b>Del 20-05-2017</b>	<b>Data registrazione 20-05-2017</b>
<b>OGGETTO</b>	IMPEGNO E LIQUIDAZIONE AL SIG. SGATTONI F. PER RIMBORSO SPESE DI REGISTRAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE

L'anno **duemiladiciassette**, addi **venti** del mese di **maggio**,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto l'art. 107 del D.to L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto altresì, il successivo art. 183 comma d) del citato D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente "Regolamento di contabilità";

**PREMESSO** questa Amministrazione detiene la titolarità della Farmacia Comunale, aperta il 17 luglio 2006 sita nella Frazione di Garrufo in Via Nazionale;

**CONSIDERATO** che i sigg. Sgattoni Firmino e Di Gregorio Rina, giusto contratto rep. 2521 del 31.12.2012, concedevano in locazione al Comune di Sant'Omero un locale da utilizzare quale sede della farmacia comunale;

**PRECISATO** che il Signor Sgattoni Firmino pagava con Mod F24 all'Agenzia delle Entrate di Giulianova in data 31 gennaio 2017 l'importo di € 210,00, quale tassa di registrazione contratto di locazione sopra menzionato;

**DATO ATTO** che, ai sensi del pattuito contratto di locazione, le spese di registrazione gravano sul locatore e sul conduttore in parti uguali, si rende ora necessario procedere al rimborso, nei confronti del conduttore, del 50% delle spese di registrazione anticipate (€ 210,00), pari pertanto ad € 105,00;

**RITENUTO** opportuno procedere all'assunzione dell'impegno di spesa e contestuale liquidazione di € 105,00 pari al 50% dell'imposta al fine di riconoscere al Signor Sgattoni F. le spese per la registrazione del contratto di cui ha avuto cura;

**VISTA** la deliberazione del C.C. n° 8 dell'11 maggio 2017, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione anno 2017, nonché il bilancio pluriennale 2017/2019;

**VERIFICATE** l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;

**VISTO** il D. Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

#### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE**, al Signor **Sgattoni Firmino** da Garrufo, la somma di **€ 105,00**, quale rimborso del 50% della tassa di registrazione relativa al contratto di fitto locali ad uso farmacia comunale anno 2017;
3. **DI IMPUTARE** la somma totale di € 105,00 al capitolo 1985/1 del bilancio 2017;

**Il Responsabile del Procedimento**  
F.to

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Ing. GABRIELE DI FELICE

Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 44° del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, relativamente ai provvedimenti dei responsabili che comportano impegni di spesa

Lì, 20-05-2017

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to Dott. GIUSEPPE FOSCHI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il presente atto N. 53 del 20-05-2017 (R.gen. 150) viene pubblicato all'Albo on-line del Comune in data e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000

Lì,

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

---

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

Sant' Omero

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE